

**DODATOK č.1**  
k ZMLUVE O PREVODE  
VLASTNÍCKEHO PRÁVA K BYTU,  
zo dňa 20.10.2021

*ktorý uzatvárajú:*

1. **Obec Bačkov**  
Hlavná ulica č. 200/77  
076 61 Bačkov  
v zastúpení: Jozef Nemčík – starosta  
IČO: 00331287

*(ďalej len ako predvádzajúci)*

**a**

2. **Renáta Tipanová**, rodená Karičková, narodená: 12.01.1984, r. č.: 84 51 12/9555, bytom Bočná ulica č. 249/24, 076 61 Bačkov, štátna príslušnosť: Slovenská

*(ďalej len ako nadobúdateľ)*

ktorí prehlasujú, že ich zmluvná vôľa pri uzavretí tohto dodatku je slobodná, vážna, nikým a ničím neobmedzená a sú spôsobilí na právne úkony a v prípade prevádzajúceho sa jedná o štatutárneho zástupcu kompetentného k podpisu tohto Dodatku č. 1.

**Čl. I**  
**Predmet zmluvy**

1. Prevádzajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných v:

➤ **LV č. 482**, parcely reg. „C“ evidované na katastrálnej mape ako:

- poz. parc. č. 687/29 – zast. plocha a nádvorie vo výmere 48 m<sup>2</sup>,
  - poz. parc. č. 23/5 – zast. plocha a nádvorie vo výmere 2 m<sup>2</sup>,
- (ktoré nie sú predmetom prevodu podľa tejto zmluvy),*

- **byt o. č. 24**, ktorý je súčasťou deväťbytového domu radovej výstavby orientačné číslo. 24, so súpisným číslom 249 umiestnený na poz. parc. č. 687/29 a na poz. parc. č. 23/5,

všetko v k. ú. Bačkov, Obec Bačkov, okr. Trebišov.

2. Predmetom prevodu podľa tejto Zmluvy je len **byt o. č. 24** o podlahovej ploche 48 m<sup>2</sup>, umiestnený na poz. parc. č. 687/29 a na poz. parc. č. 23/5, v k. ú. Bačkov, ktorý je súčasťou deväťbytového domu radovej výstavby so súpisným číslom 249 s tým, že *pozemky nie sú predmetom prevodu podľa tejto zmluvy*.

**Čl. VI**  
**Záverečné ustanovenia**

Tento Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle ust. §47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a podľa ust. §5a Zák. č. 211/2000 Z. z. – o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako aj na webovej stránke Obce Bačkov- [www.obebackov.sk](http://www.obebackov.sk).

**Čl. V**  
**Iné ujednania.**

Túto zmluvu uzatvárajú jej účastníci v súlade s Uznesením Obecného zastupiteľstva Bačkov č. 44/2019 zo dňa 08.11.2019 a prevádzajúci prehlasuje, že táto Zmluva bola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv v zmysle ust. §47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a podľa ust. §5a Zák. č. 211/2000 Z.z. – O slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, ako aj na webovej stránke Obce Bačkov- [www.obecbackov.sk](http://www.obecbackov.sk).

Ostatné časti Zmluvy o prevode vlastníckeho práva k bytu zo dňa 20.10.2021 zostávajú nezmenené.

V Bačkove, dňa .....2022

V Bačkove, dňa .....2022

.....  
*prevádzajúci*

.....  
*nadobúdateľ*

**Renáta Tipanová**, rod. Karičková, nar.: 12.01.1984, r. č.: 84 51 12/9555, bytom Bočná ul. č. 249/24, 076 61 Bačkov, štátna príslušnosť: Slovenská

**Okresný úrad Trebišov**

*katastrálny odbor*

(V2643/2021)

Námestie mieru č. 804

075 01 Trebišov

V Bačkove, dňa .....2022

VEC:

Návrh na vklad vlastníckeho práva  
podľa Zmluvy o prevode vlastníckeho práva k bytom  
zo dňa 20.10.2021 a jej Dodatku č.1 –

**DODATOK.**

Podpísaná týmto žiadam na základe splnomocnenia účastníkov Zmluvy o prevode vlastníckeho práva k bytom, ktoré je jej súčasťou v Čl. V ods.1 o vklad vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy zo dňa 20.10.2021, ako aj jej Dodatku č.1 podľa ktorej prevádzajúci prevádza nadobúdateľovi do jeho výlučného vlastníctva nehnuteľnosť – byt špecifikovaný v tejto zmluve.

*Pre povolenie vkladu dopĺňujem nasledovné:*

c) Predmetom návrhu je Zmluva o prevode vlastníckeho práva k bytom zo dňa 20.10.2021 a jej Dodatok č. 1 zo dňa ..... 2022, podľa ktorej prevádzajúci prevádza nadobúdateľovi nehnuteľnosť do jeho výlučného vlastníctva:

- **byt o. č. 24**, ktorý je súčasťou deväťbytového domu radovej výstavby o.č. 24, so súp. číslom 249 umiestnený na poz. parc. č. 687/29 a na poz. parc. č. 23/5, zapísaných v LV č. 482, pozemky nie sú predmetom prevodu,

všetko v k. ú. Bačkov, Obec Bačkov, okr. Trebišov.

2. Predmetom prevodu podľa tejto Zmluvy je len **byt o. č. 24** o podlahovej ploche 48 m<sup>2</sup>, umiestnený na poz. parc. č. 687/29 a na poz. parc. č. 23/5, v k. ú. Bačkov, ktorý je súčasťou deväťbytového domu radovej výstavby so súp. číslom 249 s tým, že *pozemky nie sú predmetom prevodu* podľa tejto zmluvy.

**Čl. VI**

**Záverečné ustanovenia**

Tento Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle ust. §47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a podľa ust. §5a Zák. č. 211/2000 Z.z. – o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako aj na webovej stránke Obce Bačkov- [www.obebackov.sk](http://www.obebackov.sk).

**Čl. V**

**Iné ujednania**

Tento Dodatok č.1 uzatvárajú jeho účastníci v súlade s Uznesením Obecného zastupiteľstva Bačkov č. .... zo dňa ..... a prevádzajúci prehlasuje, že tento Dodatok č.1 bol zverejnený v Centrálnom registri zmlúv v zmysle ust. §47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a podľa ust. §5a Zák. č. 211/2000 Z.z. – O slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, ako aj na webovej stránke Obce Bačkov- [www.obebackov.sk](http://www.obebackov.sk).

Podpísaná čestne prehlasujem a vlastnoručným podpisom potvrdzujem, že voľnosť účastníkov tohto dodatku nie je ničím obmedzená.

Za kladné vybavenie ďakujem.

*Ostatné časti pôvodného návrhu na vklad zo dňa 20.10.2022 zostávajú nezmenené.*

Prílohy:

- Dodatok č.1 k Zmluve o prevode vlastníckeho práva k bytu - 2 x
- Uznesenie Obecného zast. Obce Bačkov č. ....
- potvrdenie o zverejnení